

Maître d'Ouvrage:

Mairie de CHENENEUE

Impasse du four à pain

38300 CHEZENEUE

Opération: 2503 CHEZENEUE extension restaurant scolaire

Place du 19 mars 1962 CHEZENEUE 38300

LOT n°01

Terrassements / démolitions- GO - Façades

C.C.T.P. / D.P.G.F.

Contrôleur Technique

APAVE

Coordonnateur SPS

APAVE

01	<p>Terrassements / démolitions</p> <p>Cette notice descriptive sommaire n'a pour but que de lister non exhaustivement les différents travaux à réaliser ; L'Entreprise devra impérativement, préalablement à la remise de son offre de prix, se rendre sur site afin prendre connaissance de la consistance des travaux à réaliser et prévoir toutes les sujétions inhérentes et indissociables à son lot et à une réalisation conforme au projet validé par le Maître d'Ouvrage et aux normes et DTU en vigueur et de corriger les imperfections ou omissions qu'elle aura constatées.</p>				
01-01	<p>Généralités</p> <p>A charge du présent lot,livraison une plate forme pour le bâtiment aux caractéristiques suivantes :</p> <ul style="list-style-type: none">- Débord en périmétrie du bâtiment de 1,00 ml- Epaisseur minimum de tout venant mis en œuvre suivant étude structure béton armé- Réglage à la cote NGF définie par le géomètre, à charge du présent lot, avec une tolérance de +/- 0,02 mètres.- Après 4 essais à la plaque de diamètre 0,60 ml dans l'emprise du bâtiment, résultats à obtenir sur la plate forme, pour chaque essais suivant directives du bureau de contrôle.				
01-01-01	<p>A charge du présent lot</p> <p><u>Sont à la charge du présent lot:</u></p> <ul style="list-style-type: none">- L'étude d'exécution, par un B.E.T V.R.D qualifié, du dimensionnement des ouvrages et des caractéristiques des matériaux à mettre en oeuvre, pour l'ensemble des V.R.D en fonction du projet et l'établissement d'un plan indiquant le positionnement et les caractéristiques (dimensions, fils d'eau) des réseaux existants et créés. <p>Avant de commencer des travaux de terrassement, à charge du présent lot,toutes les démarches administratives auprès de tous les concessionnaires (E.D.F-G.D.F., service des eaux, France télécom, service de voirie, commune d'EYBENS, Régie d'assainissement MÉTRO) pour prise en compte et réalisation des réseaux suivant leurs prescriptions pour les travaux sur le domaine public et sur le domaine privé</p> <p>Les recherches de l'existence éventuelle de terres rapportées ainsi que de l'emplacement et de la nature des canalisations ou câbles souterrains pouvant se trouver dans la zone où les travaux doivent être entrepris. Il doit également s'informer des risques d'imprégnation du sous-sol par des émanations ou produits nocifs.</p> <p>Les arbres, les blocs de pierre, ainsi que le matériel, les matériaux et objets de toute nature se trouvant à proximité de l'emplacement où des fouilles sont entreprises, doivent être enlevés ou solidement maintenus lorsqu'il apparaît que leur équilibre risque être compromis lors de l'exécution des travaux</p> <p>A charge du présent lot la création et le raccordement de tous les réseaux extérieurs, notamment:</p> <ul style="list-style-type: none">-Le réseau AEP en façade du bâtiment suivant études à charge du présent lot et plans techniques avec 1,00 ml permettant la pénétration-La création d'un réseau EU/E.V et son raccordement depuis la limite de propriété jusqu'à 1,00 ml de la façade, compris pose des regards				

	<p>-La création d'un réseau EP et son raccordement depuis la limite de propriété jusqu'à 1,00 ml de la façade, compris pose des regards</p> <p>-La création d'un réseau électricité + télérelève 110 mm + 60 mm suivant études à charge du présent lot et plans techniques jusqu'à 1,00 ml de la façade, compris pose des regards et 2,00 ml pour pénétration dans le bâtiment</p> <p>-Le réseau P.T.T, 2 P.V.C 42/45 entre point livraison France Télécom en limite de propriété et pied de bâtiment avec 1,00 ml pour la pénétration et la jonction accueil et extension créée</p> <p>-Le réseau gaz en PEHD série gaz prégainé jusqu'en pied de façade suivant directives du BET ETF</p>				
	<p>Etudes, démarches administratives, DOE</p>	Ens	1		
01-01-02	<p>Implantation ouvrages</p> <p><u>L'implantation du bâtiment</u> sera faite par un géomètre expert à la charge du titulaire du présent lot. L'entrepreneur matérialisera cette implantation par tous piquets et chaises nécessaires en dehors de l'emprise du bâtiment, ces repères devront subsister jusqu'à la fin des travaux</p>				
01-01-03	<p>Installation chantier</p> <p><u>A charge du présent lot suivant directives du coordinateur SPS:</u></p> <p>Branchement eau potable comprenant abonnement et conservation des installations pendant la période du chantier tous corps d'état.</p> <p>Branchement électricité (dito eau potable).</p> <p>Branchement à l'égout des installations sanitaires du chantier (WC, lavabos)</p> <p>Voirie d'accès comprenant la création d'une plateforme pour l'installation des baraquements de chantier, voirie praticable pour accès ainsi que son entretien. A la charge de la présente entreprise la remise de la zone installation de chantier en fin de chantier.</p> <p><u>Clôtures et portails :</u></p> <p>les clôtures seront réalisées sur ossature spécifique ancrée au sol , renforcée et contreventée, habillée par panneaux métalliques type bac acier, hauteur 3.00 ml côté parc municipal et service techniques</p> <p>Fermeture du portail par cadenas et fourniture de 5 clefs minimum.</p> <p><u>Benne</u> de 30 M3 pour évacuation des gravoits</p> <p><u>Panneau de chantier</u> réglementaire à la date d'ouverture du chantier (fourniture et pose).</p> <p><u>Tous fléchages</u> et signalisations d'accès et de sécurité pour le chantier. (entre autres signalisation routière d'accès, zone de stationnement, panneaux de consignes obligatoires)</p> <p><u>Bureau de chantier</u> servant de salle de réunions, local éclairé et chauffé.</p> <p>Installation d'un téléphone</p> <p>A charge du présent lot, les protections collectives de chantier (Garde corps de trémies ou de rives, platelages de trémies, protection debaies, protection de fouilles, Eclairage principal du chantier). La maintenance et le remplacement des protections collectives seront réalisés par le présent lot</p> <p>Le présent lot tiendra à disposition des autres corps d'état sa grue pendant la durée de son intervention et pendant 2 semaines aprèses travaux.</p> <p>L'entrepreneur assurera le nettoyage des locaux sanitaires et circulations communes, la fourniture des consommables, l'entretien et la maintenance des sanitaires.</p> <p>Les installations seront à prévoir (y compris alimentation électrique) en</p>				

	<p>nombre réglementairement suffisant par rapport à l'effectif du personnel sur le chantier (toute ent.) (WC, urinoirs, lavabos, vestiaires meublés et chauffés, réfectoires meublés et chauffés avec réfrigérateur, eau potable chaude et froide, moyen pour réchauffer les plats.).</p>				
	Installation chantier	F	1,00		
01-01-04	Evacuation des eaux de pluies				
	<p>Évacuation des eaux pluviales: L'entrepreneur du présent lot prendra toutes les dispositions pour évacuer les eaux pluviales, de ruissellement ou autres, de l'enceinte des constructions, des plateformes et voiries de chantier durant les travaux de tous les corps d'état. La présente entreprise aura à sa charge jusqu'à la mise hors d'eau du bâtiment, le rejet des eaux pluviales à plus de 5 m de toutes constructions.</p>				
01-01-05	D.T.U. référence				
	<p>* 13.11 Fondations superficielles. * 20.1 Parois et murs de maçonnerie de petits éléments. * 21 Exécution des travaux en béton. * 23.1 Parois et murs en béton banché. * 26.1 Enduits au mortier de liants hydrauliques . * 26.2 Chapes et dalles à base de liants hydrauliques.</p>				
	Règles Parasismiques de construction				
01-02	Démolitions				
01-02-01	Murs existants				
	<p>Démolition du mur en pierre compris évacuation des gravats en décharge publique et toutes sujétions de protection des ouvrages mitoyens conservés (buttonage...) et de raccordement à l'existant.</p>				
	Localisation : Suivant plans, cour-espace libre				
	Démolition murs existants suivant étude CEBEA	M2	14,00		
01-02-02	Sols de toute nature et chapes				
	<p>Dépose et arrachage de l'ensemble des sols existants, sols carrelage, parquets bois ou sols P.V.C., Piquage chape et sols scellés pour remise à niveau, évacuation gravats en décharge.</p>				
	<p>Localisation: Ensemble des sols au rez de chaussée et étage , compris piquage si nécessaire des chapes pour pose de carrelage</p>				
	Démolitions sols collés - sols durs - sols souples	M2	32,00		
	Démolitions chapes	M2	32,00		

01-02-03	<p>Menuiseries extérieures</p> <p>Dépose et évacuation en décharge des châssis existants y compris ensemble des vitrages, quincaillerie, ouvrages annexes de fermetures (grilles, caissons, stores), d'occultation intérieures et extérieures, barreaudages.</p> <p>Exécution des fermetures provisoires et des raccords d'étanchéité.</p> <p>Localisation: Ensembles châssis et portes de toute nature suivant plans</p> <p>Dépose et évacuation des menuiseries extérieures et équipements, stores</p>	Forf	4,00		
01-02-04	<p>Menuiseries intérieures</p> <p>Dépose des menuiseries intérieures et mobiliers avec évacuation en décharge., compris bloc portes,châssis, placards, plinthes, tablettes...</p> <p>Localisation: ensemble des menuiseries suivant plans t</p> <p>Menuiseries intérieures</p>	Forf	2,00		
01-02-05	<p>Cloisons et revêtements</p> <p>Démolition de cloisons pacostyl et démontables, gaines et évacuation des gravats en décharge. Y compris dépose des revêtements muraux, plinthes, et des menuiseries rattachées aux ouvrages concernés</p> <p>Localisation: ensemble des cloisons , gaines suivant plans</p> <p>Cloisons de toute nature et revêtements (Faïences, toiles..)</p>	ML	15,00		
01-02-06	<p>Doublages et revêtements</p> <p>Provision après sondage à réaliser pour connaître l'épaisseur de l'isolant en place :</p> <p>Démolitions des doublages y compris ossature et parement, embrasures dépose des revêtements muraux rattachés aux doublages (faïences, etc...) y compris plinthes. Evacuation des gravats en décharge y compris raccords</p> <p>Localisation: ensemble des doublages suivant plan</p> <p>Doublages et revêtements</p>	M2	195,00		
01-02-07	<p>Plafonds et faux plafonds</p> <p>Dépose et évacuation en décharge de l'ensemble des plafonds et faux plafonds de tous types, isolation, ossature et caissons pour permettre le passage des nouveaux réseaux de ventilation double flux</p> <p>Localisation: Suivant plans, ensemble des plafonds de toute nature, plaque de plâtre fixées sous plancher à tous les niveaux, corniches, et faux plafonds et leurs ossatures.</p> <p>Dépose plafonds, faux plafonds et ossatures</p>	M2	32,00		

01-03	<p>Terrassements</p> <p>A partir du terrain naturel existant :</p> <ul style="list-style-type: none">- Implantation du bâtiment avec un géomètre- Décapage des terres végétales sur une épaisseur minimum de 0,20 ml et mise en dépôt suivant directives locales, pour permettre le réemploi sur site suivant besoins en espaces verts.- Terrassement en masse -2.50 moyen après décapage- Déblais excédentaires évacués aux décharges publiques.- Compactage du fond de fouille et réglage.- Forme sous dallage par apport de tout venant alluvionnaire ou de carrière, avec renfort, si nécessaire, d'un géotextile non tissé. <p>Caractéristiques minimum à obtenir pour plate-forme terminée :</p> <ul style="list-style-type: none">- Débord en périmétrie du bâtiment de 1,00 ml.(à adapter en fonction de l'existant et des mitoyens)- Epaisseur minimum du tout venant mis en œuvre : 0,25 ml.- Réalisation d'une série de 4 essais à la plaque de diamètre 0,60 ml dans l'emprise du bâtiment.- Obtention au minimum, des résultats suivants pour chaque essais à la plaque :<ul style="list-style-type: none">* Coefficient de Westergaard : égal ou supérieur à 7.* Rapport EV 2/EV1 : inférieur à 2* EV2 : supérieur à 800.- Réglage : livraison pour dallage du sous sol, après essais (et après reprises si nécessaires) à la cote NGF déterminée par le géomètre <p>Localisation : ensemble du bâtiment créé</p> <p>Localisation : Selon plans</p> <p>Compris toutes sujétions de protection des mitoyens, blindage de fouille, berlinoise, rabattement de nappe</p> <p>Tous les éléments rencontrés à fond de fouille et susceptibles de constituer des points durs, tels que roches, vestiges de fondations, doivent être enlevés.</p> <p>Les poches ou lentilles de nature plus compressible que l'ensemble du fond de fouille doivent être purgées et remplacées par un matériau de compressibilité analogue à celle du bon sol à la même profondeur.</p> <p>La rencontre de terrain infecté ou infesté par des insectes doit être constatée par le Maître de l'ouvrage qui prescrit les mesures à prendre pour assurer la salubrité du chantier et s'il y a lieu, la salubrité et la protection des futures constructions</p> <p>Parmi ces mesures, il peut être prescrit d'extraire les terres infestées au-delà de l'emprise des futures constructions.</p> <p>(En terrain imperméable (argileux), une zone de 1 m est en général suffisante ; en terrain perméable, il peut être nécessaire de débayer sur une zone de 3 à 4 m de largeur.)</p>				
01-03-01	<p>Fouilles en masse</p> <p>Exécutées par engin mécanique dans terrain de toute nature pour permettre la mise en oeuvre de la construction suivant les cotes et les façades des plans et les directives du BET CEBEA et du bureau de contrôle pour la réalisation d'une étanchéité et d'un complexe drainant par l'extérieur</p> <p>Elles tiendront compte de la composition des ouvrages d'infrastructure y compris débords, talutages, piochages, blindages.</p> <p>Profondeur moyenne : suivant étude du BET CEBEA</p> <p>Destination déblais: évacués en décharge</p> <p>Compris sciage des enrobés</p> <p>LOCALISATION :</p> <p>Pour plate-forme bâtiments créés en extension</p>				

01-03-02	<p>Fouilles en masse épaisseur moyenne 40 cm</p> <p>Remblais périphériques</p> <p>Les terres provenant des fouilles seront rabattues contre l'édifice suivant niveau déterminé par les plans. Les matériaux employés seront exempts de débris et gravoits et ils seront drainants.</p> <p>LOCALISATION : En périphérie des constructions</p>	M2	84,00		
01-03-03	<p>Remblais périphériques après étanchéité</p> <p>Drainage gravitaire</p> <p>Suivant étude spécifique à charge du présent lot:</p> <p>Mise en place sur cunette de fondation d'un drain routier avec pente 1 % diamètre 160mm mini et recouvert de matériaux rapportés drainants sans fine, l'ensemble dans un géotextile non tissé rabattu suivant étude spécifique à charge du présent lot.</p> <p>Drainage et protection des murs en infrastructure par membrane à base de produits hydrocarbonés appliquée sur un enduit de dressage et constituée des éléments suivants : un enduit d'imprégnation à froid EIF), un enduit d'application à chaud (EAC), une chape souple de bitume armé à armature tissu de verre type 40 (40 TV), autoprotégé par feuille d'aluminium Un film P.V.C rigide type delta MS + solin + joint de fermeture</p> <p>Localisation: Complexe de drainage périphérique par drains verticaux en liaison avec la forme drainage horizontale sous plancher par barbacanes et évacuation gravitaire sur le réseau de la commune</p> <p>Réseau de drainage périphérique et sous plancher pour raccordement au réseau EP suivant prescriptions BET CEBEA, géotechnicien et concessionnaires + raccordement</p>	M3	15,000		
		ML	54,00		
	<p>Total du Chapitre H.T.: Terrassements / démolitions</p>				

Atelier d'Architecture NORMANDON & JARDIN
22, rue Paul Helbronner 38100 Grenoble

02-01-06	<p>B3 Gros béton, massifs, socles 250 kg B4 Voiles faiblement chargés, dallage, menus ouvrages 300 kg B5 Semelles, ouvrages armés, voiles, poteaux, poutres, chainages, dalles 350 kg B6 Appuis, seuils, ouvrages soumis à de fortes contraintes 400 kg</p> <p>REF.MORTIERS OUVRAGES DOSAGE CIMENT MINI/M3</p> <p>M1 Mortier pour hourder, calfeutrer, chapes ordinaires 350 kg M2 Mortier pour scellements 400 kg M3 Chapes mortier étanche 500 kg</p> <p>Ces dosages sont à respecter impérativement sauf précisions contraires du bureau d'études béton armé et du bureau de contrôle .</p> <p>Eprouvettes béton</p> <p>Qualité des coffrages</p> <p>REF. COFFRAGES UTILISATION</p> <p>C1 Parements grossiers C2 Parement ordinaires C3 Parements courants C4 Parements soignés C5 Parements apparents (aspect décoratif)</p>	U	4,00		
02-01-07	<p>D.T.U. référence</p> <p>* 13.11 Fondations superficielles. * 20.1 Parois et murs de maçonnerie de petits éléments. * 21 Exécution des travaux en béton. * 23.1 Parois et murs en béton banché. * 26.1 Enduits au mortier de liants hydrauliques . * 26.2 Chapes et dalles à base de liants hydrauliques. Règles Parasismiques de construction *.Arrêté du 25 avril 2003 relatif à la limitation du bruit dans les hôtels</p>				
02-02	<p>Fondations</p> <p>Une étude géotechnique, pour fondations et dallage, avec sondages et essais à la plaque, a été réalisée par un bureau spécialisé une étude de Gros-oeuvre, Béton armé, structure. à été réalisée par un bureau spécialisé Les fondations ne seront exécutées qu'après pose par l'électricien des câbles cuivre de mise à la terre (ceinture et pieds de poteaux métalliques). Béton de propreté coulé en fond de fouilles, dose à 150 Kg/m3, épaisseur minimum 0,05. Suivant étude BA Fondations en béton armé suivant étude dosé à 350 Kg de CPA avec incorporation d'un hydrofuge de masse; section et armatures suivant étude BA ; coffrage soigné pour rester apparent sans enduit dans leur parties vues ; compris clavetage sur semelles des piliers, réservations et renfort aux passages des accès, garnissage contre poteaux métalliques, réservations diverses pour canalisations, compris cunette périphérique pour drainage. Pour murs extérieurs : - Avec arase supérieure lisse traitée hydrofuge à la cote + 0,20</p>				

	<p>Semelles filantes ou isolées pour fondations en béton armé dosé à 350 Kg de CPA, section pour parties cachées, compris réservations nécessaires pour traversées de divers réseaux. Localisation : Sous ouvrages porteurs suivant plans</p>				
02-02-01	<p>Fouilles</p> <p>A partir de la plate forme livré par les VRD, fouilles en rigoles, tranchées et en trou : - déblais, si jugés aptes, réutilisés en remblais complémentaires après construction des ouvrages avec compactage, le solde évacué aux décharges autorisées. - section des fouilles en fonction des dimensions des fondations, suivant étude B.A Pour murs extérieurs , intérieurs et poteaux Pour fondations bâtiment créé, compris toutes sujétions de réalisation en fonction de l'existant</p> <p>Localisation: Suivant plans, extension créée et local technique chauffage-climatisation extérieur suivant directives du BET ETF</p>				
	<p>Fouilles en rigole, trous</p>	M3	72,800		
	<p>Fouilles pour le nouveau bac à graisse 1 ml x 1 ml x 1 ml et rebouchement après sa pose par le plombier</p>	Ens	1		
02-02-02	<p>Semelles de fondations</p> <p>Fouilles en rigoles ou isolées dans plateforme décapée, exécution par engin mécanique, finition à la main. Le fond de fouille permettra la mise hors gel des fondations et sera horizontal. Les fouilles seront exemptes de terre meuble et matériaux hétérogènes. Béton de propreté à 250 kg/m3 : épaisseur 5cm environ Béton pour semelles à 350 kg/m3 : dimensions suivant étude B.A. Béton pour massifs à 350 kg/m3 : dimensions suivant étude B.A. Ferrailage suivant étude B.A. Type bétonnage :Pleines fouilles Destination du tout venant extrait :Évacués</p> <p>LOCALISATION : Sous ouvrages porteurs du bâtiment extension créée et sous oeuvre pour jonction sous sol et sous murs local chauffage climatisation extérieur suivant directives du BET ETF</p>				
	<p>Béton de propreté ép. 5cm</p>	M2	21,00		
	<p>Béton semelles 350 kg/m3</p>	M3	6,080		
	<p>Cunette de fondations pour pose drain</p>	ML	23,00		
	<p>Mise à la terre</p>	Ens	1		
	<p>Réservations pour réseaux drainant</p>	Ens	1		
02-03	<p>Infrastructure</p>				

02-03-01	<p>Mur enterrés</p> <p>Mise en oeuvre de béton type B5 par vibration, coulage entre coffrages C3. Dimensions et ferrailage suivant étude B.A., sur attentes fondations. Pose de réservations formant barbacanes pour drainage gravitaire sous plancher, diamètre et caractéristiques suivant étude béton</p> <p>Imperméabilisation 2 faces</p> <p>LOCALISATION : Suivant plans, sur semelles filantes périphériques et sous ouvrages porteurs</p> <p>Béton Coffrage 2 faces</p>	M3 M2	6,080 6,08		
02-03-02	<p>Dallages</p> <p>Dallage porté: Sur plate-forme tout venant compactée,réception par essais de chargement à la plaque réglage du sol. Couche de réglage en partie supérieure par sable ordinaire. Mise en oeuvre d'un isolant incompressible Polystyrène extrudé (XPS) ou similaire- épaisseur 100 mm et R= 3,50 W/m² °C suivant étude thermique, compris relevés, mise en oeuvre d'un polyane épaisseur 200 microns avec croisement des lés sur 30 cm et relevés périphériques dans l'épaisseur du dallage.à faire constater au Maître d'oeuvre et bureau de contrôle avant coulage</p> <p>Mise en oeuvre de béton type B5 vibré dans la masse armé d'un treillis soudés suivant étude béton armé pour dallage fortement armé</p> <p>Joint de rupture par sciage et garnissage suivant DTU.</p> <p>Épaisseur béton 20 cm minimum, suivant étude bureau d'étude structure CEBEA</p> <p>Finition surfaces : lissées à l'hélicoptère pour sol carrelage (sol carrelage hors lot) et quartzé au présent lot, avec produit de cure.</p> <p>Formes de pente : sans objet</p> <p>Garde au sol suivant plans</p> <p>Localisation selon plan extensions créées</p> <p>Dallage BA ép.20 cm</p>	M2	82,00		
02-03-03	<p>Chape ciment</p> <p>Exécution de chapes fluide au mortier de ciment, fibrée avec équivalence au treillis de 325 g/m2 (suivant certificat QB 46) , dosé à 350 kg/m3 suivant directives du BET structure comprenant : Préparation du support par nettoyage soigné</p> <p>Protections au droit des cloisons et doublages par mise en oeuvre d'une bande de désolidarisation à intercaler entre les panneaux et les parois, une bande de rive Efirive y compris découpes après exécution chapes des parties visibles et garniture soignée dans les angles à traiter précisément, la bande suivra l'angle.</p> <p>Coiuche de désolidarisation sur locaux non chauffés en vide sanitaire</p> <p>Joint de rupture tous les 25 m2 maximum, compris dégarnissage et garniture à refus par mortier spécial avec sablage</p> <p>Finition : lissée</p> <p>Y compris incorporation d'un treillis soudés</p> <p>Ponçage laitance avant pose des sols</p> <p>Coffrage au droit des siphons et caniveaux de sol</p> <p>Réalisation après cloison</p> <p>Interruption au droit de toutes les portes</p>				

02-04	<p><u>Localisation</u> : Suivant plans</p> <p>Chape ciment de 60 mm</p> <p>Réseaux</p> <p><u>Réseaux intérieurs et extérieurs</u> <u>Réseau EU et E.V:</u></p> <p>Fourniture et pose de tuyaux PVC qualité assainissement, diamètre 100 mm Origine :réseau existant. Aboutissement : en façade , dans regards créés, compris percement de parois et raccords.</p> <p><u>Réseau E.P. / infiltration:</u></p> <p>- Liaisons descentes EP extérieures/ regards extérieurs : attentes verticales par coudes au ¼ avec fourniture et pose de tuyaux de diamètre appropriés pour recevoir les descentes verticales exécutées par le charpentier . - Compris joint d'étanchéité à la jonction. - Liaison avec regard extérieur créés, compris coudes Localisation : dans chaque angle de bâtiment suivant plan peséau E.P.</p> <p>Réseau géré par le lot plomberie, création par le présent lot d'un ouvrage de rétention infiltration avec rejet de sécurité, soit par tranchée de 1.50 ml de largeur, profondeur 2.00 ml longueur 12 ml, soit 3 puisards avec couvercle et échelle, de diamètre 1,00 ml et de profondeur 3,00 ml compris toutes sujétions de raccordements tenant et aboutissant avec surverse de sécurité.</p> <p><u>Réseau EDF</u></p> <p>Incorporation dans le dallage de janolène diamètre=110mm Origine : TGBT dans existant Aboutissement : Sous tableau créé dans l'extension, compris passages, percements, cheminements</p> <p><u>Réseau PTT</u></p> <p>Sans objet</p> <p><u>Réseau A.E.P. :</u></p> <p>Sur lit de sable propre dressé et compacté, ép 10 CM Pose de canalisations PEHD sous fourreau série 16 bars, diamètre suivant étude Compris pièces de raccords,coudes, tés, manchons... Remblai en sable fin Origine :regard compteur d'eau en limite de propriété Aboutissement : extension créée, compris passages, percements, cheminements</p> <p><u>Réseau Gaz:</u></p> <p>Sans objet</p> <p>PVC qualité assainissement CR8 100 mm Regard à grille siphonide classe 400</p>	M2	70,00		
		ML U	25,00 1,00		

	<p>Regard à grille siphon cl 125 50 x 50</p> <p>Réseau EP PVC diamètre100mm</p> <p>Réseau EU PVC diamètre 100 mm</p> <p>Réseau EP/EU Jonctions extérieures</p> <p>Chambre de tirage regard 60x60+trappe fonte</p> <p>Réseau EDF janolène diamètre 110mm + 60mm télérelève</p> <p>PEHD AEP diamètre suivant étude, sous fourreau</p> <p>Raccordements</p> <p>Consignation et évacuation du bac à graisse existant dimensions 1ml x 1 ml x 1 ml</p> <p>Ouvrage de rétention infiltration</p>	<p>U</p> <p>ML</p> <p>ML</p> <p>ML</p> <p>U</p> <p>ML</p> <p>ML</p> <p>Ens</p> <p>Ens</p> <p>Ens</p>	<p>1,00</p> <p>35,00</p> <p>35,00</p> <p>22,00</p> <p>2,00</p> <p>10,00</p> <p>10,00</p> <p>1</p> <p>1</p> <p>1</p>		
02-05	Superstructure verticale				
02-05-01	<p>Murs agglomérés de ciment 20 cm</p> <p>- Murs en élévation en agglomérés creux d'épaisseur 20 cm 3 alvéoles, hourdés au mortier de ciment, enduit fin faces vues après jointoyage soigné et comprenant : ouvrage incorporés en BA, suivant étude à charge du présent lot, béton dosé à 350 Kg de CPA, coffrage soigné, armatures, pour raidisseurs verticaux, chaînage d'arase et scellements.pour poteaux tous les 5 ml et d'angle, les chaînages horizontaux et les encadrements de baies</p> <p>* Toute sujétions de mise en oeuvre Les armatures métalliques à l'intérieur de ces murs seront soigneusement calés par rapport au nu extérieur des parois de manière à éviter l'apparition de tâches de rouille sur les parements. L'ensemble des trous dans les parois seront soigneusement garnis au mortier anti-retrait et hydrofuge .</p> <p>Enduits faces vues</p> <p>LOCALISATION : Suivant plans, murs maçonnés façade, refends suivant plans BET CEBEA</p> <p>Agglomérés de ciment de 20 cm 3 alvéoles VPP façades et refends, acrotères</p> <p>Béton chaînage / jambage / linteau BA</p> <p>Poutre BA (compris coffrage)</p> <p>Réservations et rebouchements lots techniques</p>	<p>M2</p> <p>M3</p> <p>M3</p> <p>Ens</p>	<p>125,00</p> <p>1,700</p> <p>2,000</p> <p>1</p>		
02-06	Superstructure horizontale				
02-06-01	<p>Plancher béton</p> <p>Mise en oeuvre de plancher dalle pleine béton armé ou poutrelle hourdis suivant étude B.A. BET CEBEA Y compris étaieement, réservations, trémies suivant plans.</p> <p>Poutres B.A. de structure noyées dans l'épaisseur du plancher et en retombée</p> <p>Épaisseur plancher : en fonction de l'étude structure 25 cm total</p> <p>Finition des surfaces : lissées à l'hélicoptère pour pose de revêtements de sol sans préparation particulière</p> <p>Finition sous-face : sans objet</p> <p>Garde au sol : en fonction des revêtements de sol</p> <p>Forme de pente suivant plans</p> <p>Localisation : Plancher haut du rez / toiture extension cuisine</p>				

	Plancher béton armé suivant étude structure BET CEBEA Planelles isolantes de rive Réservations et rebouchements	M2 Ens Ens	82,00 1 1		
02-07	Aciers				
02-07-01	Aciers Ensemble des armatures pour ouvrages béton armé suivant étude structure BA BET CEBEA compris coupes, chutes, recouvrements des aciers, armatures d'attache et manutention. Compris dans le calcul des poids d'acier les treillis soudés des planchers. Non compris ensemble des ferrailages des ouvrages préfabriqués				
	Aciers HA Aciers TS	Kg Kg	2 000,000 2 500,000		
02-08	Ouvertures en sous oeuvre Création d' ouvertures en sous-oeuvre dans mur BA et Agglomérés suivant étude ingénieur BA par sciage comprenant calage des ouvrages existants, démolitions, création d'un linteau y compris ancrages latéraux, reprise des tableaux par mortier de ciment et ragréages. Y compris pose des fers et étalements suivant principe établi par le bureau d'études. Localisation : :création d'ouvertures en façade existant salle animations				
	Sciage allège pour ouverture 3000 de large	U	1,00		
02-09	Ouvrages annexes				
02-09-01	Seuils Réalisés en béton type B6 dans coffrages particulièrement soignés type C4 avec façon de pente, rejingots, goutte d'eau et glacis coulés en même phase exécution. Suivant détail à transmettre par le lot menuiseries extérieures. Liaisons avec structure comprenant piquage, engravures. LOCALISATION : Ensemble des porte fenêtre, portes extérieures et sous oeuvres intérieurs				
	Seuils	ML	3,00		
02-09-02	Appuis de baies Mise en oeuvre de béton type B6 dans coffrages particulièrement soignés type C4 avec façon de pente, rejingots, goutte d'eau et glacis coulés en même phase exécution. Liaisons avec structure comprenant piquage, engravures. Débord intérieur : oui Débord extérieur : oui LOCALISATION : Ensemble des fenêtres				
	Appuis débordants avec rejingot et goutte d'eau	ML	4,00		

02-09-03	<p>Rebouchages gaines</p> <p>Obturation des trémies et réservations, par mise en oeuvre de béton après passage des canalisations, alimentations, écoulements, gaines dans l'épaisseur des planchers ainsi que dans les voiles et murs. Fourreautage des canalisations hors lot.</p> <p>LOCALISATION : Ensemble des réseaux en traversée d'ouvrages de structure béton ou maçonnerie (murs, dalles).</p> <p>Rebouchages gaines lots techniques</p>	F	1,00		
02-09-04	<p>Courette et regards</p> <p>Création de :</p> <ul style="list-style-type: none">- Courette anglaise de ventilation Voiles béton armé comprenant parois verticales feuillure enpartie haute et caillebotis cadnassable maille 20 x 20 classe 250, fond libre pour évacuation de l'eau jusqu'au draion posé par le présent lot.- Regard E.P créés et déplacés de 40 x 40 cm avec trappon fonte classe 250 <p>Localisation :: Suivant plans, en pied de façade extension créée</p> <p>Courette de ventilation 150 x 50 cm Regard EP 40 x 40 à créer Regard EP 40 x 40 à déplacer</p>	Ens Ens Ens	1 3 1		
02-09-05	<p>Carrotages</p> <p>Carrotages et percements dans voiles BA et agglomérées de ciment à réaliser suivant prescription BET</p> <p>Localisation: pour création des nouveaux réseaux humides et secs</p> <p>Carrotages Dia 300mm Carrotages Dia 250mm Carrotages Dia 125mm</p>	U U U	1,00 1,00 1,00		
02-09-06	<p>Couvre joint dilatation</p> <p>Mise en oeuvre d'un couvre joint de dilatation en recouvrement des joints de dilatation créés, intérieurs et extérieurs Finition laquée coloris au choix de l'architecte, compris traitement et étanchéité par pose d'un boudin fond de joint / tresse coupe feu et joint souple</p> <p>Localisation: en fermeture des joints de dilatation</p> <p>Couvre joint de dilatation</p>	ML	12,00		

02-09-07	<p>Rebouchages gaines</p> <p>Obturation des trémies et réservations, par mise en oeuvre de béton après passage des canalisations, alimentations, écoulements, gaines dans l'épaisseur des planchers ainsi que dans les voiles et murs. Fourreautage des canalisations hors lot.</p> <p>Localisation : Ensemble des réseaux en traversée d'ouvrages de structure béton ou maçonnerie (murs, dalles) et des réservations (conduites de fumée et gaines déposés...), compris coupe feu des gaines techniques à chaque niveau</p> <p>Rebouchage gaines</p>	Ens	1		
02-09-08	<p>Reprise partielle des enrobés,espaces verts et trottoirs</p> <p>Comprenant:</p> <ul style="list-style-type: none">- Raccord avec les enrobés existants par sciage- Décaissé, Pose des bordures- Réglage et forme- Façon et réglage des pentes aux tolérances nécessitées par les enrobés.- Réalisation d'enrobés à chaud E.p.6 à 8 cm <p>L'entreprise prévoira une provision suffisante pour l'ensemble des reprises inhérentes à ses intervention et à la remise en état du site, compris la reprise et réfection des espaces everts et plantâtions</p> <p>Localisation: Suivant plans, en périphérie du bâtiment au droit des zones modelées par le présent lot.</p> <p>Sciage et dépose revêtements pour nouveaux aménagements</p> <p>Reprise partielle des enrobés</p> <p>Reprise partielle des espaces verts</p>	Ens M2 M2	1 175,00 25,00		
	Total du Chapitre H.T.: Gros oeuvre				

03	<p>Façades</p> <p>Cette notice descriptive sommaire n'a pour but que de lister non exhaustivement les différents travaux à réaliser ; L'Entreprise devra impérativement, préalablement à la remise de son offre de prix, se rendre sur site afin prendre connaissance de la consistance des travaux à réaliser et prévoir toutes les sujétions inhérentes et indissociables à son lot et à une réalisation conforme au projet validé par le Maître d'Ouvrage et aux normes et DTU en vigueur et de corriger les imperfections ou omissions qu'elle aura constatées.</p>				
03-01	<p>Généralités</p>				
03-01-01	<p>A charge du présent lot</p> <p>L'entreprise du présent lot aura à sa charge : les frais d'échafaudages, de levage et protections concernant son intervention L'évacuation des gravoirs en décharge publique. Le nettoyage en continu de la zone de travail.En cas d'insuffisance ou de défaillance, ce nettoyage sera réalisé sur simple constat par une Entreprise au choix du Maître d'Ouvrage, à la charge du présent lot.</p>				
03-01-02	<p>Echantillons</p> <p>L'entreprise est tenue de réaliser des échantillons suivant indications du Maître d'Ouvrage.Ceux-ci seront de 1m2 environ et réalisés sur le site. Les teintes seront choisies dans la gamme du fabricant</p>				
03-01-03	<p>Modalités d'exécution</p> <p>Le revêtement sera uniforme en épaisseur et en aspect sans reprise de travail apparente.dosage des enduits confectionnés sur le chantier à faire valider préalablement par le bureau de contrôle éventuel L'enduit est réalisé au « jeté » directement sur le support Les produits doivent être utilisés tels quels, les ajouts de retardateurs, épaississants, hydrofuges sont interdits.</p>				
03-01-04	<p>D.T.U. référence</p> <p>*.26.1, norme NF P 15-201-1 enduits aux mortiers de ciments, de chaux et de mélange plâtre et chaux aérienne * 59.2 Revêtements plastiques épais sur béton et enduits à base de liants hydrauliques. NF P 74-202 NF P 15-311 NF P65-210-2 (DTU 41.2) (juillet 1996) : Revêtements extérieurs en bois</p>				
03-02	<p>Enduits de façade</p>				
03-02-01	<p>Reprise de maçonnerie</p> <p>Elles doivent être effectuées avec des matériaux de même nature que la maçonnerie existante et montées au mortier de ciment et chaux aérienne, y compris dans les tableaux .</p> <p>Provision pour reprise de maçonnerie</p>	Ens	1		

03-02-02	<p>Enduit monocouche</p> <p>Après protection et préparation adaptée des supports , application d'un Enduit hydraulique monocouche d'étanchéité de type Weber et Broutin ou techniquement équivalent .</p> <p>Enduit monocouche lourd composé de ciment blanc, chaux grasse, granulats minéraux, adjuvants organiques, hydrofuges et pigments minéraux.</p> <p>Épaisseur 1 cm</p> <p>Finition grain froissé fin</p> <p>Teinte coloris Beige ocre au choix de l'Architecte suivant permis de construire dans la gamme du fournisseur compris traitement des encadrements de baies finition lisse coloris blanc RAL 9010, protection des ouvrages mitoyens, traitement des points singuliers suivant D.T.U (rejaillissement...)</p> <p>L'enduit s'arrêtera à 15 cm du pied de façade et le soubassement sera traité par un enduit spécifique en mortier de liant hydraulique</p> <p>Compris renfort par incorporation d'un grillage pour continuité du support notamment au droit des planchers et dans les angles des ouvertures, assurée par treillis ou le métal déployé . Les ligatures et agrafes doivent être en matériau protégé contre la corrosion</p> <p>Nota: Lorsque l'enduit vient buter sur une paroi existante (retour de mur, tableau de fenêtre ou de porte, ...), il sera désolidarisé. l'enduit et le joint seront calfeutrés à l'aide d'un joint souple (mastic, mousse, profilé, ...) d'au moins 6 mm de largeur.</p> <p>Couvre joint plat compris dégarnissage, fond de joint souple type JD de couvraneuf, profils d'obturation aluminium type TEGO TA 95 ou équivalent, couvre-joint aluminium laquée.pour JD plat et angle y compris fixation</p> <p>mise en oeuvre suivant prescriptions fournisseur</p> <p>Les joints de dilatation et de fractionnement seront disposés en fonction d'un calepinage à réaliser par l'Entreprise adjudicataire et devront faire l'objet d'une validation de l'Architecte avant réalisation, de façon à respecter l'architecture de la façade.</p> <p>En partie courante et en fonction de la répartition des ouvertures, les joints de retrait seront distants de 6 m au maximum.</p> <p>Ils sont réalisés à l'aide d'une bavette aluminium laquée.</p> <p>Suivant plans</p> <p>Composition suivant plans de colorisation et principe façade définis au niveau du permis de construire</p> <p>Localisation :façades suivant plans</p> <p>Gobettis + enduits</p> <p>Tableau et linteau, compris baguettes d'arrêt</p> <p>Encadrements</p>				
		M2	91,00		
		Ens	1		
		Ens	1		
03-03	<p>Ouvrages annexes</p>				
03-03-01	<p>Peinture sur métal</p> <p>Exécution d'une peinture glycéro appliquée en 2 couches y compris dégraissage, brossage , 1 couche primaire antirouille blanc. Teintes finition au choix de l'Architecte.</p> <p>Type peinture : Laque glycéro brillant type ZOLPAN FAC ou équivalent</p> <p>Localisation :</p> <p>Dauphins métalliques et garde corps extérieurs</p>				

Dauphins métalliques 1 ml diamètre 100mm
Retouches sur garde corps

U
Ens

3,00
1

Total du Chapitre H.T.: Façades

Total du Lot H.T. :

Montant T.V.A. à 20 % :

Total du Lot T.T.C. :

Montant €

Chapitre : 01 Terrassements / démolitions

Chapitre : 02 Gros oeuvre

Chapitre : 03 Façades

Lot : 01 Terrassements / démolitions- GO - Façades

Montant T.V.A. à 20 % :

Total du Lot T.T.C. :

Récapitulation T.C.E

	Montant € (t.v.a. 20%)
Lot : 01 Terrassements / démolitions- GO - Façades	
Total Général :	
Montant T.V.A :	
Total Général T.T.C. :	

SOMMAIRE

01	<i>Terrassements / démolitions- GO - Façades</i>	p 2
01	<i>Terrassements / démolitions</i>	p 2
	01-01 Généralités	p 2
	01-01-01 A charge du présent lot	p 2
	01-01-02 Implantation ouvrages	p 3
	01-01-03 Installation chantier	p 3
	01-01-04 Evacuation des eaux de pluies	p 4
	01-01-05 D.T.U. référence	p 4
	01-02 Démolitions	p 4
	01-02-01 Murs existants	p 4
	01-02-02 Sols de toute nature et chapes	p 4
	01-02-03 Menuiseries extérieures	p 5
	01-02-04 Menuiseries intérieures	p 5
	01-02-05 Cloisons et revêtements	p 5
	01-02-06 Doublages et revêtements	p 5
	01-02-07 Plafonds et faux plafonds	p 5
	01-03 Terrassements	p 6
	01-03-01 Fouilles en masse	p 6
	01-03-02 Remblais périphériques	p 7
	01-03-03 Drainage gravitaire	p 7
02	<i>Gros oeuvre</i>	p 8
	02-01 Généralités	p 8
	02-01-01 Evacuation des eaux de pluies	p 8
	02-01-02 Implantation ouvrages	p 8
	02-01-03 Ingénieur B.A.	p 8
	02-01-04 A charge du présent lot	p 8
	02-01-05 Qualité des bétons et mortiers	p 8
	02-01-06 Qualité des coffrages	p 9
	02-01-07 D.T.U. référence	p 9
	02-02 Fondations	p 9
	02-02-01 Fouilles	p 10
	02-02-02 Semelles de fondations	p 10
	02-03 Infrastructure	p 10
	02-03-01 Mur enterrés	p 11
	02-03-02 Dallages	p 11
	02-03-03 Chape ciment	p 11
	02-04 Réseaux	p 12
	02-05 Superstructure verticale	p 13
	02-05-01 Murs agglomérés de ciment 20 cm	p 13
	02-06 Superstructure horizontale	p 13
	02-06-01 Plancher béton	p 13
	02-07 Aciers	p 14
	02-07-01 Aciers	p 14
	02-08 Ouvertures en sous oeuvre	p 14
	02-09 Ouvrages annexes	p 14
	02-09-01 Seuils	p 14
	02-09-02 Appuis de baies	p 14
	02-09-03 Rebouchages gaines	p 15

	02-09-04	Courette et regards	p 15
	02-09-05	Carrotages	p 15
	02-09-06	Couvre joint dilatation	p 15
	02-09-07	Rebouchages gaines	p 16
	02-09-08	Reprise partielle des enrobés,espaces verts et trottoirs	p 16
03	Façades		p 17
	03-01	Généralités	p 17
	03-01-01	A charge du présent lot	p 17
	03-01-02	Echantillons	p 17
	03-01-03	Modalités d'exécution	p 17
	03-01-04	D.T.U. référence	p 17
	03-02	Enduits de façade	p 17
	03-02-01	Reprise de maçonnerie	p 17
	03-02-02	Enduit monocouche	p 18
	03-03	Ouvrages annexes	p 18
	03-03-01	Peinture sur métal	p 18
	Recapitulation du Lot		p 20
	Recapitulation Tout Corps d'Etat		p 21